

Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

Bestyrelsen Afd. 604 BB Bestyrelsesmøde

## Referat fra mødet d. 22/8 2023. møde afholdes i Nordlys bestyrelseslokale kl. 17

### 1. 17:00 mødestart

Møde starter kl. 17.00. Vi så på nordlys cafe

### 2. Valg af ordstyrer.

Michael

### 3. Valg af referent.

Camilla

### 4. Godkendelse af referatet.

Godkendt

### 5. Nyt fra ejendomskontoret og administration.

Der har været en sag fra retten, som vi tabte.

Man har lavet en løsning med dørene i 72 som ser lovende ud.

Der mangler stadigvæk etablering af nogle dørtelefoner som man er i gang med få lavet.

Der er mange klagesager som er sendt ind til Lejerbo og der kommer snart en retssag omkring hundehold i lejemålet.

Der er indkøbt nye garderobeskabsløsninger som der bliver installeret når de gamle skabe ikke kan laves mere.

Der er ikke været nogle store udskiftninger i komfurene i år.

Allan har bedt om et møde med kommune og skralde firmaet omkring tømning af skrald, der skal optimeres

Der er indhentet tilbud på vinduer og tag på vaskehuset.

Skiftning af tag på carporte er der også indhentet tilbud på.

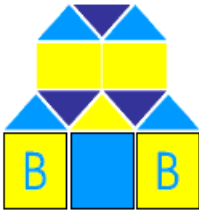
Der har været en sag om ulovlig udlejning af carport hvor lejer efterfølgende har fået sin carport opsagt.

Der blev spurgt fra bestyrelsens side omkring rottesikring og hvad status er med det? Følges op.

Der er blevet spurgt omkring rensning af ventilationerne inde i lejlighederne, da det er snart 10 år siden. Følges op.

### 6. Genåbning af Cafe Nordlys

Der skal undersøge hvorfor at mobilepay er lukket ned, da det skal bruges til Brøndby Nord Dagen. Dette er løst



Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

Caféen åbner med servering af varm mad og smørrebrød. Viceborgmester Maja Højgaard kommer og byder velkommen d. 26. aug.

#### **7. Boligsocial helhedsindsat**

Der er kommet besked til Mohamed med godkendelse af budget fra landsbyggefonden, så der kan ansættes folk til stillingerne. Dette kommer til at ske hurtigt

#### **8. Brøndby netværksmøde**

Der er ikke noget nyt at berette. Vi afventer stadigvæk at høre fra div. Parter. Punkt 7 og 8 samlet i et punkt.

#### **9. P ordning.**

Ikke noget at berette.

#### **10. Brøndby Nord dag 26 aug.**

Flere fra vores bestyrelse og AAB kommer fredag og hjælper med at sætte ting op og forberede til Brøndby Nord dagen

#### **11. Opsætning af telt ved leje af Nordlys**

Bestyrelsen har besluttet at der ikke må slås telte, party telte osv. Op ved leje af fælleshuset. Dog må man sættes en lille åben pavillon (3x3) op, som kan stå frit og ikke skal sættes fast.

Der udarbejdes en regelsæt vedr. udlejning af nordlys. Michael og Maiken er i udvalget.

#### **12. Information fra andre møder**

Der har været ferie så der har ikke været nogle møder som har været afholdt.

#### **13. E.v.t.**

Der er blevet talt om hvilken klubber der er i Brøndby Nord. Dette og deres adresse skal undersøges nærmere.

#### **14. Punkter til næste møde?**

Sagen vedr. hoveddøren – Jesper eller Lotte inviteres.

El lade stander.

#### **15. Slut kl. 20:30**