

Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

Bestyrelsen Afd. 604 BB Bestyrelsesmøde

Afbud fra Per adm. og Jonas

## **Referat fra mødet d. 25/4 2023. møde afholdes i Nordlys bestyrelseslokale kl. 17:30**

### **1. 17:30 mødestart**

Mødestart kl. 17:45

### **2. Valg af ordstyrer.**

Sten

### **3. Valg af referent.**

Camilla

### **4. Godkendelse af referatet.**

Godkendt.

### **5. Nyt fra ejendomskontoret og administration.**

Der er blevet bestilt nyt skilt til indkørslen ved 72.

Bestyrelsen vil gerne have undersøgt om det er muligt at sætte spærre op så man ikke kører ind på legepladsområderne.

Der kører en sag vedr. fodring af dyr, der skal i retten i næste måned.

11 breve til hund og katte ejer, hvor flere har sendt tilbage at de ikke har hund eller kat.

Der er blevet talt om at flere beboer gerne vil have råderet over skabene i mellemgangen i lavhusene. Pt. benyttes HTH ift materialer.

Der er blevet talt om tæppe banke stativer.

Der er ikke nogen nye sager vedr. væggelus.

Der har ikke været nogle nye rottesager men hvis de kommer sager handles der med det samme.

Der er ca. 5-6 stk. ind og udflytninger.

Der er kommet tilbud på tag på carportene.

Der er blevet indhentet tilbud på traktor (multione) der er købt i samarbejde med Brokær en ukrudtsbrander hvor der er lavet en aftale om hvornår hver afdeling har maskinen.

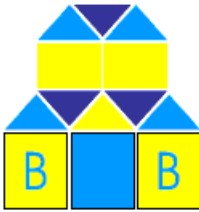
Der har været to fogedsager i denne måned.

SSP har været rundt med varmemesteren og se forskellige steder, hvor der kunne være ophold for unge.

Der er blevet talt om at få rensset ventilationssystemet. Varmemester vil undersøge det nærmere. Nogle kælderrum har en ventilationsudluftning som skal tages højde for ved rensning,

Der skal tages et møde omkring vinduerne og placeringerne af dem. Der skal ses på kant omkring vinduerne og facaderne.

### **6. Boligsocial helhedsindsats og netværk**



Brøndby Boligselskab AFD. 604 Brøndby Nord Vej 211.

Der er ved at blevet søgt midler til det. AAB har også meldt sig på, så samarbejdet gælder hele Brøndby Nord Vej.

#### **7. Afdelingsmøde – indkommende forslag**

Der er blevet talt om de 4 indkommende forslag.

#### **8. JP vagten og flagdage**

Bestyrelsen vil gerne udskifte vimplen med et logo flag, da der er problemer med at vimplen slår knuder så JP-vagterne har svært ved at skifte flag ved flagdage osv.

#### **9. Information fra andre møder**

Mohamed har været til OB mødet hvor der har været orientering om projekter i Brøndby Boligselskab.

#### **10. E.v.t.**

Bestyrelsen afventer svar omkring vikingskibet på første legeplads, informationer fra andre P-selskaber og status på vaskeriets facader.

Forslag til om der er nogle som vil med i et flaglaug.

Bestyrelsen vil gerne have lavet en guide beskrivende hvordan Nordlys skal se ud efter ophørt udlejning og hvilke retningslinjer der skal være.

#### **11. Punkter til næste møde – 30 maj. 2023.**

Opsamling fra afdelingsmøde.

#### **12. Slut kl. 20:45**